

生まれ育った実家を 住まいるコープ 終の棲家になりたい!

現在私の家は、両親が建ててくれた築60年の住まいです。建て替えを勧める声もありましたが、思い出の詰まったこの家を終の棲家になりたいと思い、**コープ住まいの健康診断**をおこない担当した河尻建築士と相談し耐震リフォームを選びました。

耐震診断の結果は評点が0.07でしたので、まずは第1期工事で耐震補強工事を進めました。耐震壁の設置や金物での補強、合わせて屋根の葺き替え工事等によって0.5まで改善。「これで安心して眠れる」と感じられるようになりました。また、この家を安全な状態で子どもたちへ引き継げることもうれしく思っています。

今後は娘家族との同居に向けて、第2期工事として水まわりを中心としたリフォームと残りの耐震補強工事をすすめる計画です。これからも大切な我が家で家族と安心して暮らしていきたいと思っています。



建築士からのひとこと

診断の結果、耐震性は低いものの建物状態は良好だったため、まずは耐震と劣化対策を兼ねて重い瓦屋根の葺き替えと、今後間取り変更のない部分の耐震補強を提案しました。段階的に性能を高めたことで建物価値が向上し、次世代が住まいとして改修を検討できる状態となり、結果的に建て替えより安価に二世帯の住まいを実現できました。

- 設計監理: KJ建築設計 河尻建築士
- 施工: (有)笹本設備リブケン



室内の耐震補強工事



施工前



施工中

構造用合板での壁補強



完成

外部の耐震補強工事



施工中

筋交いでの壁補強



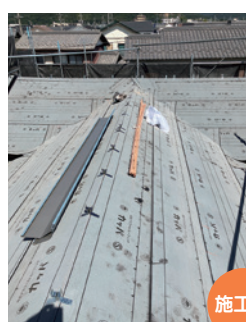
施工中

構造用合板での補強



完成

屋根の葺き替え工事



施工中



完成

資料請求

「屋根・外壁」と「住まいの健康診断」のパンフレットお届けします!

5桁注文番号 **12993**

※商品お届けの週に郵送します
※この企画週のみ注文できます



資料請求で外まわり診断
無料券プレゼント!

住宅省エネ2026キャンペーン実施中!

補助金あり

※補助金は申請額が予算に達し次第終了。
お早めにご検討を。

水まわり

洗面所

- 洗面化粧台の取り替え
- クロス張り替え
- 脱衣所暖房機の設置



トイレ

- 便器の補修・取り替え
- クロス、床の張り替え
- 手摺の取り付け



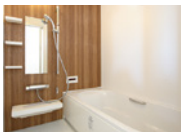
キッチン

- システムキッチンの取り替え
- 対面式・アイランド型へのリフォーム
- レバー式水栓への取り替え
- ガスコンロ、食洗機、レンジフードの取り替え



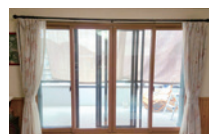
お風呂

- 給湯器
- ユニットバスへ取り替え
- 天井換気扇の取り替え
- シャワー・水栓の取り替え



玄関ドア・窓の断熱リフォーム

窓の断熱改修、お風呂やキッチンのリフォーム、給湯設備の取り替えなど、一定の要件を満たせば補助金が出る工事がいろいろありますので、ぜひ一度コープでご相談ください。



- 内窓の取り付け
- 窓ガラスの交換
- 玄関ドアを断熱ドアに交換

屋根・外壁

- 塗り替え
- 屋根の板金、しっくい補修
- 屋上・ベランダの防水
- 雨どい、戸袋

耐候性・耐久性の
高い塗料の
取り扱い開始!
コープ推奨水性外壁塗料
EXTRAアクアフッ
EXTRAアクアシリコン
EXTRAアクア無機



畳・襖・障子

- 熊本産畳「夢表」「絢葉6」
- 和紙畳「健やかくん」
- ふすま、やぶれにくい障子



シロアリ・迷惑小動物対策

- シロアリ駆除・予防
- 床下定期点検
- 床下の湿気、寒さ対策
- ハチ・ネズミ・コウモリなど



相談・見積無料

お気軽にお電話ください!

※お電話でのお申込み・ご相談は
ご加入の生協窓口にご連絡願います。

お近くのイベント案内は裏面へ

コープあいち 住まいのコープ

長久手市塚田1314

営業時間/月~土 9:00~17:00日・祝定休

☎ 0120-485-002

あいち・みえ
イベント申込

smilecoop-tokai.com/

住まいるコープ東海



Q検索

コープみえ 暮らしの事業課

四日市市富士町1-15

営業時間/月~金 9:00~17:00

☎ 0120-719-221

コープぎふ 住まいの事業

岐阜市領下6丁目64番地

営業時間/月~土 9:00~17:00

☎ 0120-706-866



ぎふイベント申込

https://www.coop-gifu.jp/house/

コープぎふ 住まい

Q検索