

補助金が受けられる！

長期優良住宅化リフォーム事例



窓はすべて内窓の取り付け、またはペアガラスの複合サッシに取り換えました。



キッチンの内窓を開けると従来の窓との間がまるで冷蔵庫のような冷たさで、今までこの冷気が家の中に...と思うと納得です。



玄関を断熱ドアに取り換えたら、惱みの結露がなくなりました。

家の中の寒さが全然違います！

築26年 コープぎふ Kさん (各務原市)

外壁のサイディングの反り、雨樋のつまり、床のフワつき、そして家の中の寒さが気になっていました。コープで相談し「住まいの健康診断」を受けたところ、自分たちでは見えなかった屋根裏の雨漏り、床下断熱材の劣化、意外と耐震性が低いことなどがわかりました。

診断した長尾建築士と相談する中で「長期優良住宅化リフォーム」を知りました。大きなリフォームはこれが最後と考えていたので、この際、家全体の機能を高めて補助金を受けることにしました。

リフォームしてみるとやはり家の中の寒さが違います。床からしんと冷えることがなくなりました。朝起きたときの気温が4℃ほどだったのが今では10℃ぐらいあると思います。夜寝るときに必需品だった湯たんぽが不要になり、寒い日に一日中つけていたストーブも朝だけに。

今回のリフォームで耐震性も上がり、外まわりも室内もすっきりきれいになって、階段には手すりも取付け、これからも安心して住めるようになりました。

長期優良住宅化リフォーム推進事業とは？

既存住宅の長寿命化や省エネ化等のための性能向上、子育てしやすい環境への改修に対する国の補助事業です。家全体の改修に最高200万円、一部の改修に最高100万円の補助が受けられます。

リフォームの詳細・他の写真はホームページ「施工事例」でご覧いただけます。



システムバスに取り換えたお風呂もほんとに冷めにくく、浴室全体も暖かくて嬉しいです。



南側の3枚引き戸は、耐震性を確保するために筋交い入りの壁に変わりました。



壁・床下の断熱材も取替えました。



フローリングも張り替えてすっきり生まれ変わったリビング。

建築士より

診断・設計・監理：
はーと木造住居スタジオ 長尾則江

住まいの健康診断の結果から、耐震・断熱・外まわりの劣化改修と、リフォーム後30年は大きなメンテナンスが必要ない計画を立て、長優住宅化リフォームで国の補助金200万円を活用できることを提案しました。工事後の完成点検でKさんご夫妻より「リフォーム前とは、室内の温かさや静かさ、エアコンの効きの違いを実感、また家を訪れる人から新築住宅に間違われた」とうかがい、大変嬉しかったです。

施工：宮本建設(株)



住まいの健康診断

リフォーム成功の秘訣！

コープ提携の一級建築士と専門家が、外まわり(屋根・外壁)、床下、室内の現況、耐震性、全部チェックして報告書を作成。予算に合わせた効率よいリフォームをアドバイスします。

費用：66,000円(税込)

所用時間：約2時間(税別、床面積50坪までの木造建築)

※図面がない場合は作成費11,000円(税込)申し受けます。コープの「住まいの健康診断」は国交省の定めるインスペクションの基準に沿った診断です。



外まわり診断



床下診断



築20年以上のリフォームに
おすすめ！

講座参加でお得なクーポンプレゼント
4/20～7/20 詳細は裏面で

相談・見積無料

お気軽にお電話ください！

コープぎふ 住まいの事業部
各務原市鵜沼各務原町1-4-1

☎ 0120-706-866

営業時間/月～土 9:00～17:00



コープみえ すまいの事業室
四日市市富士町1-15

☎ 0120-719-221

営業時間/月～金 9:00～17:00

コープあいち 住まいのコープ課
長久手市塚田1314

☎ 0120-485-002

営業時間/月～土 9:00～17:00日・祝定休



みえ・あいち
イベント申込
smilecoop-tokai.com/
住まいるコープ東海 Q検索

住まいの健康診断のパンフレットをお届けします

OCR注文用紙に「3993」とご記入の上、お申込みください。商品お届けの週に郵送します

